



### Scheda tecnica

Committente: Privato  
 Architetto: Enrico Sassi  
 Date: 2018 - 2018  
 Fotografo: Alberto Canepa

### Progetto

L'edificio è una villa monofamiliare in stile modernista costruita nel 1938 in un terreno che si trova al margine nord del nucleo storico del comune di Novazzano.

Gli interventi di ristrutturazione hanno comportato la sostituzione dell'impianto di riscaldamento, la rimozione e la sostituzione di tutti i vecchi infissi sostituiti da nuovi serramenti in legno/metallo con tripla vetratura di sicurezza.

Nel grande serramento semicircolare delle scale sono stati rimossi i pannelli della vetratura, il profilo metallico originale a T è stato mantenuto, nello spessore del profilo hanno trovato alloggio nuove vetrocamere compatte di tripli vetri isolanti e di sicurezza.

A piano terreno è stato creato un nuovo spazio soggiorno unendo l'antica cucina con un locale adiacente. Sono stati conservati i pavimenti originali del piccolo atrio d'entrata e della cucina. Il pavimento del lato soggiorno è stato realizzato con una graniglia in gomma dai colori bianco, grigio e nero, che riprende e si armonizza con i colori dei pavimenti pre-esistenti. La cucina è stata rinnovata ed è stato disegnato e realizzato un mobile che organizza gli spazi dell'entrata, della cucina e della sala.



